

विकास योजना-परभणी (सुचारित + वाढीव क्षेत्र)

सि.स.नं.२२२५ ची विद्यमान रिमांड होम म्हणून दर्शविलेली जमीन सार्वजनिक निमसार्वजनिक विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करणेबाबत. महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(२) अन्वये मंजूर करणेबाबत.

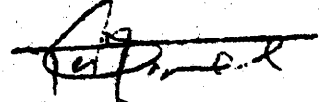
महाराष्ट्र शासन  
नगर विकास विभाग.

शासन निर्णय क्रमांक: टिपीएस-३१०८/३९१/प्र.क्र.१३०/२००८/नवि-३०  
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक: १० नोव्हेंबर, २००८.

- पहा:- १) मुख्याधिकारी, परभणी नगरपरिषद यांचे पत्र क्र.नपप/नरवि/फेरबदल/१८४/२००८, दिनांक १०.३.२००८.  
२) संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र क्र.वि.यो.परभणी/१०५/२००८/टिपीव्ही-५/२६०६, दिनांक ३०.५.२००८.

शासन निर्णय:- सोबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,



( शिवाजी पाटणकर )

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रत,

उप सचिव (नगर रचना), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

प्रति,

विभागीय आयुक्त, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद.

जिल्हाधिकारी, परभणी.

संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

उपसंचालक, नगर रचना, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद.

(यांना विनंती की मंजूर फेरबदलानुसार भाग नकाशे अधिप्रमाणित करणेकरिता शासनास सादर करावेत.)

सहाय्यक संचालक, नगर रचना, परभणी शाखा, परभणी.

मुख्याधिकारी, परभणी नगरपरिषद, परभणी.

कक्ष अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदर अधिसूचना शासनाच्या वेब सोईटवर प्रसिध्द करावी.

व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय, औरंगाबाद.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्राच्या औरंगाबाद विभागीय पुरवणीमध्ये प्रसिध्द करून त्याच्या ५ प्रती या विभागास व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना पाठवाव्यात.

मिळविलेले (नवि-३०)

**विकास योजना-परभणी (सं-वा.क्ष.)**

सि.स.नं.२२२५ ची विद्यमान रिमांड होम म्हणून दर्शविलेली सार्वजनिक निमसार्वजनिक विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्याबाबत.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(२) अन्वये मंजूर करण्याबाबत.

**अधिसूचना**

**महाराष्ट्र शासन**

**नगर विकास विभाग,**

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक: १० नोव्हेंबर, २००८.

**महाराष्ट्र  
प्रादेशिक  
नियोजन व  
नगर रचना  
अधिनियम,  
१९६६**

क्रमांक: टिपीएस-३१०८/३९१/प्र.क्र.१३०/२००८/नवि-३०:- ज्याअर्थी, परभणी शहराची सुधारित + वाढीव क्षेत्राची विकास योजना (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे उल्लेखिलेली) शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्र.टिपीएस-३१९९/१३०/ प्र.क्र.३३/ ९९/ नवि-३०, दिनांक ३० सप्टेंबर, १९९९ अन्वये भागशः मंजूर झाली असून ती दिनांक १६ डिसेंबर, १९९९ पासून अमलात आली आहे तर सारभूत स्वरूपाची पुनर्प्रासिध्द विकास योजना शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्र.टिपीएस-३१९९/१३०/प्र.क्र.१११(अ)/२००९/नवि-३०, दिनांक २४ ऑगस्ट, २००९ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक १६ ऑक्टोबर, २००९ पासून अमलात आली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत सिटी रॉक क्र.२२२५ मधील विद्यमान रिमांड होमचे क्षेत्र (यापुढे "उक्त क्षेत्र" असे उल्लेखिलेले) सार्वजनिक निमसार्वजनिक विभागात समाविष्ट आहे;

आणि ज्याअर्थी परभणी नगरपरिषदेने तिच्या सर्वसाधारण सभेच्या ठराव क्र.४८, दिनांक १०.८.२००७ अन्वये, उक्त क्षेत्र सार्वजनिक निम सार्वजनिक विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्याचा महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (महाराष्ट्र १९६६ चा ३७ वा) यापुढे "उक्त अधिनियम" असे उल्लेखिलेला) चे कलम ३७ च्या उपकलम (१) अन्वये फेरबदलाचा प्रस्ताव (यापुढे "उक्त फेरबदल प्रस्ताव" असे उल्लेखिलेला) आवश्यक ती वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून शासनास मंजूरीसाठी सादर केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेवून व आवश्यक त्या चौकशीनंतर उक्त फेरबदल प्रस्ताव मान्य करणे आवश्यक आहे असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे;

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ पोटकलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून उक्त विकास योजनेतील उक्त फेरबदल प्रस्तावास शासन सशर्त मंजुरी देत आहे आणि त्यासाठी उपरोक्तलिखित दिनांक ३० सप्टेंबर, १९९९ ची विकास योजना मंजुरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

उक्त विकास योजना मंजुरीच्या अधिसूचनेच्या शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

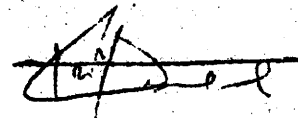
### नोंद

परभणी शहराच्या सुधारित + वाढीव क्षेत्राच्या विकास योजनेतील सिटी सर्व्हे क्र. २२२५, विद्यमान रिमांड होमचे क्षेत्र सार्वजनिक निमसार्वजनिक विभागातून वगळून नकाशात दर्शविल्यानुसार रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

टिप- १) सदरहू दर्शविणारा भाग नकाशा मुख्याधिकारी, परभणी नगरपरिषद, परभणी यांच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी अवलोकनार्थ ठेवण्यात आला आहे.

२) प्रस्तुत अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर "www. urban. maharashtra. gov. in" ह्या पत्त्यावर उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,



( शिवाजी पाटणकर )

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

**Development Plan - Parbhani [R. +A.A.]**

To delete the land bearing CTS No.2225 shown as Existing Remand Home from Public Semi Public zone & to include in the residential zone

Sanction under section 37(2) of the Maharashtra Regional & Town Planning.

**NOTIFICATION**

**Government of Maharashtra  
Urban Development Department,  
Mantralaya, Mumbai 400 032.**

**Dated :- 10th November, 2008**

**Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966**

No. TPS-3108/391/CR-130/2008/UD-30 :- Whereas the Development Plan of Parbhani [Revised + Additional Area] [hereinafter referred to as "the said Development Plan"] has been partly sanctioned vide Urban Development Department's Notification No. TPS-3199/139/CR-33/UD-30, dated 30<sup>th</sup> September, 1999 which came into force from 16<sup>th</sup> December, 1999 and the Republished Development Plan of substantial nature has been partly sanctioned vide Urban Development Department's Notification No. TPS-3199/130/CR-111(A)/2001/UD-30, dated 24<sup>th</sup> August, 2001 which came into force from 16<sup>th</sup> October, 2001 ;

And whereas in the said Development Plan land Bearing City Survey No.2225 is included in Public Semi Public zone & Shown as Existing Remand Home (hereinafter referred to as the said Land]

And whereas the Parbhani Municipal Council vide its General Body Resolution No. 48, dated 10/8/2007 has decided to delete the said land from Public Semi Public Zone and to include the land so released in the Residential zone and accordingly the said Municipal Council has submitted the modification proposal to Government for sanction after following all the legal procedure stipulated under section 37[1] of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 [Maharashtra XXXVII of 1966] [hereinafter referred to as "the said Act" ]

And whereas after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune and the Government of Maharashtra is of the opinion that the said Modification Proposal should be sanctioned;

Now, therefore, in exercise of powers conferred under sub-section [2] of section 37 of the said Act, Government hereby sanctions the said Modification Proposal with some conditions and for

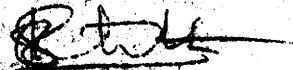
that purpose amends the above referred Notification dated 30<sup>th</sup> September, 1999 as follows:

**ENTRY**

"In the Development Plan of Parbhani (Revised + Additional Area) the land bearing City Survey No. 2225 is deleted from Public Semi Public Zone which is Shown as Existing Remand Home and land so released is included in Residential Zone as shown on plan."

- Note:- 1) The aforesaid part plan showing the said Modifications Proposal is kept open for inspection for the public during Office hours at the Parbhani Municipal Council, Parbhani
- 2] The aforesaid Notification is available on Government Web Site [www.Urban.maharashtra.gov.in](http://www.Urban.maharashtra.gov.in).

By order and in the name the Governor of Maharashtra,



**[Shivaji Patankar]**

**Under Secretary to Government.**